

Эксперт: Петрошкевич Юлия Викторовна
 Телефон: +7 (925) 011-01-22
 e-mail: 89250110122@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220787

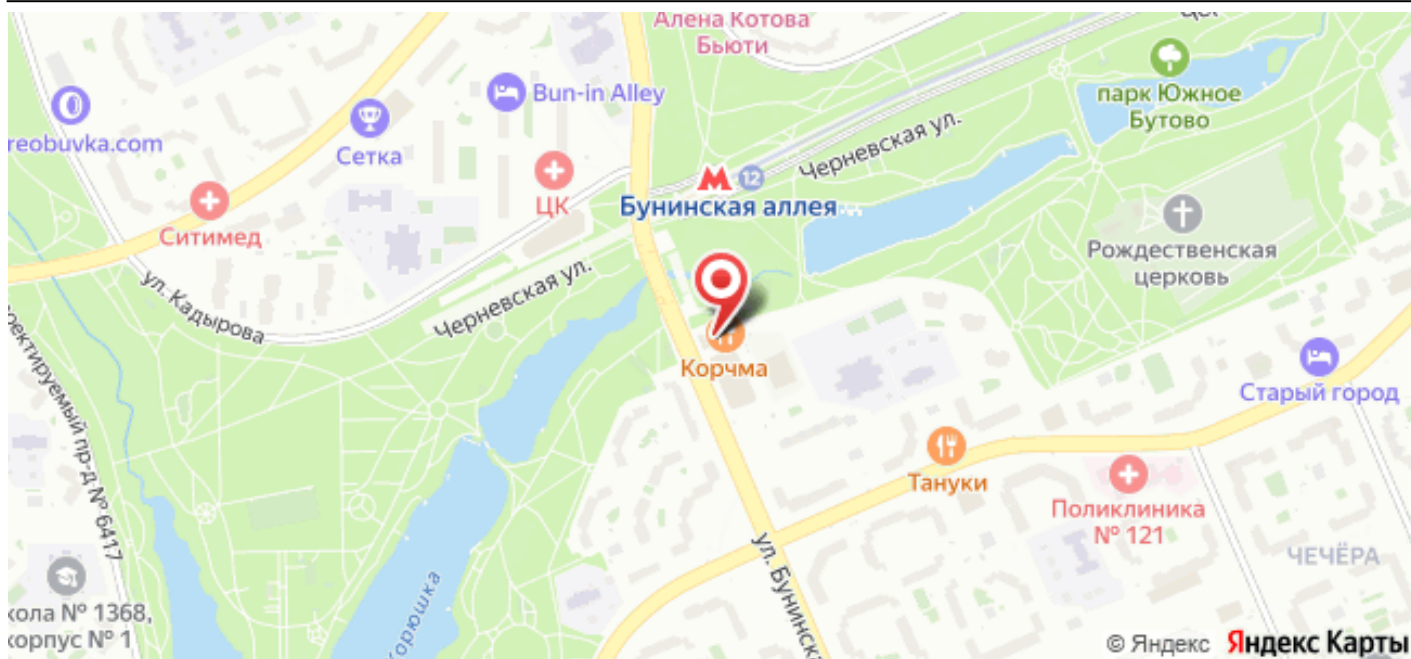
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА БУНИНСКАЯ АЛЛЕЯ, 7

Сдается помещение свободного назначения
534 000 рублей

Предлагается в аренду помещение площадью 268 м², расположенное на втором этаже торгово-офисного комплекса в развитом районе Южное Бутово по адресу: улица Бунинская Аллея, 7. Помещение имеет открытую планировку, и прекрасно подойдет для организации работы вашего бизнеса. Удобный вход, высокие панорамные окна с видом на благоустроенный природный комплекс «Ландшафтный парк Южное Бутово» площадью 127 гектаров создают комфортную атмосферу для сотрудников. Одним из преимуществ расположения является близость к станции метро «Бунинская Аллея», до которой всего 2 минуты пешком. Также неподалеку находится оживленный транспортно-пересадочный узел, обеспечивающий удобный доступ к другим районам Москвы. В шаговой доступности располагается фитнес-клуб «ОХАНА», где можно поддерживать активный образ жизни. Будучи частью активно развивающейся инфраструктуры, ваш офис станет отличной базой для работы и процветания вашего бизнеса.

Возможное назначение: медицинский центр, коммерция, офис, клиентский офис, нотариальная контора, представительство, рабочее место, рабочий кабинет, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Название объекта	Бизнес центр
Тип недвижимости	Коммерческая		Бунинская аллея
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Бунинская аллея	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	2	Период оплаты	месяц
Этажей	3	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	300 кВт
Общая площадь	267 м ²	Количество мокрых точек	2
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
		Добавлено	2025-07-22 15:11:17



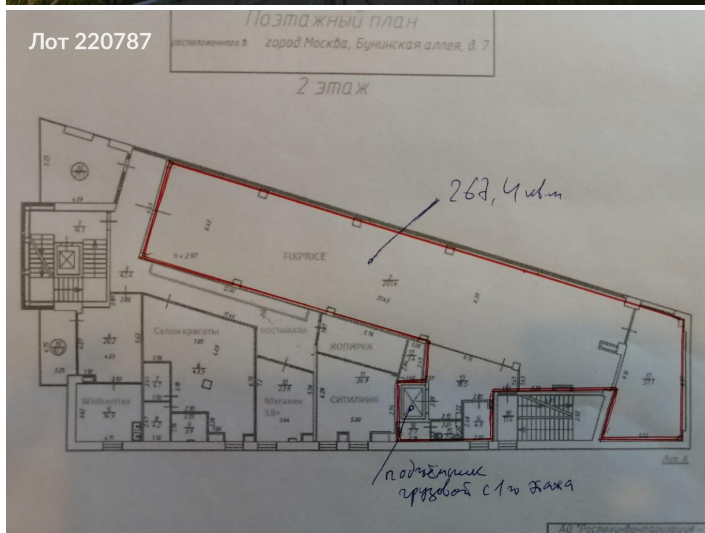
Лот 220787



Лот 220787



Лот 220787



Лот 220787



Лот 220787



Лот 220787



Лот 220787

